



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Copia Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 12/01/2021 N. 5

**“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA “VILLA DURANTE” - APPROVAZIONE DEL PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

L'anno **duemilaventuno**, addì **dodici**, del mese di **gennaio**, alle ore **13.00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO VINCENZO**, nella sua qualità di **SINDACO**.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DI VAIA LUIGI	VICESINDACO	SI
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
FERRANDINO CIRO	ASSESSORE	SI
BUONO LIVIANA NICOLETTA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Dott. Francesco Ciampi.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta a firma del Responsabile del Servizio 6 del Comune di Ischia i cui contenuti sono di seguito riportati:

#### **PREMESSO:**

**CHE** con la legge di bilancio sono stati destinati i contributi per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'annualità 2021 ( art.1 comma 51);

**CHE** con l'art. 1, comma 51, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), e successive modifiche ed integrazioni, è stato disposto di: “Al fine di favorire gli investimenti, sono assegnati agli enti locali, per spesa di progettazione definitiva ed

esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, contributi soggetti a rendicontazione nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020, di 128 milioni di euro per l'anno 2021, di 170 milioni di euro per l'anno 2022 e di 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2031.”;

**CHE** il tema della messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici scolastici, tra le infrastrutture di rilevanza strategica, ha rappresentato e rappresenta una delle maggiori priorità dell'Amministrazione Comunale;

**CONSIDERATO:**

CHE l'U.T.C., nella persona dell' Arch. Aniello Ascanio, su indirizzo dell'Amministrazione, ha redatto un progetto di fattibilità tecnico economica ad oggetto " INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA “VILLA DURANTE " con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

		<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		€	€
<b>A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI</b>	<b>A.1.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		<b>€ 446 523,55</b>	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>		<b>€ 0,00</b>	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		<b>€ 0,00</b>	
		<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 446 523,55</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			<b>€ 9 870,31</b>
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+ A2)</b>			<b>€ 446 523,55</b>	
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 436 653,24</b>	
	<b>ONE DELL'AMM</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
B.1		Lavori in economia e/o forniture		<b>€ 25 500,00</b>	
B.2		Oneri di scarica		<b>€ 8 520,00</b>	

B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 2 500,00
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 1 500,00
B.5	Imprevisti		€ 22 326,18
B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
B.7	Spese elative alla progettazione definitiva ed esecutiva , al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.		€ 49 275,12
B.8	Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, , alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, .		€ 38 277,01
B.9	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione -l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 8 930,47
B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1 200,00
B.11	Spese per pubblicità ;		€ 4 465,24
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 8 930,47
B.13	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
B14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B14)		€ 171 424,49

		<b>C. I.V.A.</b>		
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 98 235,18
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 37 713,39
			<b>Totale IVA</b>	<b>€ 135 948,57</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>				<b>€ 753 896,60</b>

**RITENUTO** pertanto di:

- approvare il progetto di fattibilità tecnico economica ad oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA "VILLA DURANTE " con quadro economico sopra riportato;
- nominare Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Consiglia Baldino;
- dare mandato al Responsabile del Servizio 6, arch. Consiglia Baldino, a candidare il progetto di cui sopra all'Avviso pubblico per i contributi per la la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;
- che il progetto è inserito nel programma opere pubbliche 2021/2023;

**VISTO** gli artt. 13 e 17 del D. lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss mm. e ii.;

**VISTO** la legge 07.08.1990 n. 241 e ss. mm. e ii.;

**VISTO** il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

**ACQUISITI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**CON** voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;

- **di approvare** la proposta di Delibera a firma del Responsabile del Servizio 6 del Comune di Ischia facendola propria ad ogni effetto;

- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica ad oggetto "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA "VILLA DURANTE " con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

		<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		€	€
<b>A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI</b>	<b>A.1.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		<b>€ 446 523,55</b>	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>		<b>€ 0,00</b>	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		<b>€ 0,00</b>	
		<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 446 523,55</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			<b>€ 9 870,31</b>
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+ A2)</b>			<b>€ 446 523,55</b>	
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 436 653,24</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	€	
	B.1	Lavori in economia e/o forniture		<b>€ 25 500,00</b>	
	B.2	Oneri di scarica		<b>€ 8 520,00</b>	
	B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		<b>€ 2 500,00</b>	
	B.4	Allacciamento ai pubblici servizi		<b>€ 1 500,00</b>	
	B.5	Imprevisti		<b>€ 22 326,18</b>	
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		<b>€ 0,00</b>	
	B.7	Spese elative alla progettazione definitiva ed esecutiva , al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.		<b>€ 49 275,12</b>	

	B.8	Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, , alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, .		€ 38 277,01
	B.9	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione -l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 8 930,47
	B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1 200,00
	B.11	Spese per pubblicità ;		€ 4 465,24
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 8 930,47
	B.13	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B14)</b>		
<b>C. I.V.A.</b>				
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 98 235,18
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 37 713,39
			<b>Totale IVA</b>	<b>€ 135 948,57</b>

	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 753 896,60</b>
--	--	---------------------

- **di nominare** Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Consiglia Baldino;
- **di dare mandato** al Responsabile del Servizio 6, arch. Consiglia Baldino, a candidare il progetto di cui sopra all'Avviso pubblico per i contributi per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;
- **di dare atto** che il progetto è inserito nel programma opere pubbliche 2021/2023;
- **di allegare** al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, i pareri espressi ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;
- **di dichiarare** il presente deliberato, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. e ii.



# CITTA' DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Via Iasolino, 1 - Tel. 081/333111  
protocollo@pec.comuneischia.it

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (ART. 49, comma 1 D.lgs. 18/08/2000, n. 267)**

La sottoscritta Consiglia Baldino, responsabile del servizio 6 del Comune di Ischia, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto:

**“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA “VILLA DURANTE” - APPROVAZIONE DEL PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

Esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica  
Ischia, 12/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Consiglia Baldino



# CITTA' DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Via Iasolino, 1 - Tel. 081/333111  
protocollo@pec.comuneischia.it

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (ART. 49, comma 1 D.lgs. 18/08/2000, n. 267)

Il sottoscritto Antonio Bernasconi, responsabile del servizio 11 Economico Finanziario del Comune di Ischia, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto:

**“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA “VILLA DURANTE” - APPROVAZIONE DEL PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

Esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

Ischia, 12/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Antonio Bernasconi



**COMUNE DI ISCHIA  
PROVINCIA DI NAPOLI**

**COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 12/01/2021**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
f.to Dott. Vincenzo Ferrandino

Il Segretario Generale  
f.to Dott. Francesco Ciampi

**PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- che in data odierna la presente deliberazione è stata registrata nel registro delle pubblicazioni per essere affissa all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata, con lettera prot. n. 5014 in data 09 FEB. 2021 ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale  
f.to Dott. Francesco Ciampi

**ESECUTIVITA'**

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- o che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 12 GEN 2021 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- o che la presente deliberazione, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenuti ricorsi (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000), è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_.

Ischia, 09 FEB. 2021

Il Segretario Generale  
f.to Dott. Francesco Ciampi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Ischia, 09 FEB. 2021

Il Segretario Generale  
Dott. Francesco Ciampi